广东省施工图数字化审查专用	
出图	设计单位：中仁正和工程设计集团有限公司 2025年12月23日确认报图纸
审图	机构名称：广东科宏工程咨询有限公司 机构类别：一类　认定书编号：19078 业务范围：一类 房屋建筑（含超限高层）工程;一类 市政基础设施（给水、排水、道路、桥梁、隧道、公共交通、风景园林）工程 有效期至：2027年01月17日 2025年12月23日完成审查

消 防 设 计 专 篇

建设单位：东莞市能源投资集团有限公司

工程名称：东莞市能源投资集团有限公司二楼企业展厅项目

编制单位：中仁正和工程设计集团有限公司

编制日期：2025 年 11 月 27 日

辽宁省工程勘察设计单位出图专用章			
单位名称	中仁正和工程设计集团有限公司		
证书编号	A121010772	资质等级	甲级
业务范围	建筑行业（建筑工程）		
有效期	至2029年07月24日		
辽宁省住房和城乡建设厅制发			

第一章　　消防设计说明

一、设计依据：

1.《民用建筑设计统一标准 》（GB 50352-2019）；
2.《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017）；
3.《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018 年版）；
4.《建筑灭火器配置设计规范》（GB50140-2005）；
5.《消防给水及消火栓系统技术规范 》（GB50974-2014）；
6.《自动喷水灭火系统施工及验收规范》（GB50261-2017）；
7.《火灾自动报警系统设计规范》(GB50116-2013)；
8.《建筑防排烟系统技术规范》（GB51251-2017）；
9.《建筑机电工程抗震设计规范》（GB50981-2014）；
10.《房屋建筑制图统一标准》（GB/T50001-2017）；
11.《自动喷水灭火系统设计规范》（GB50084-2017）；
12.《办公建筑设计标准》JGJ/T67-2019；
13.《气体火系统设计规范》GB50370-2005；
14.以及国家及省市现行有关建筑设计规范及规定等。

二、设计范围和工程概况：

1、项目地址：东莞市松山湖科技产业园区新城大道 5 号

2、原有使用功能、防火分区、安全疏散、消防设施设置均未变更。

3、所在建筑说明：本建筑为地上四层办公建筑，建筑高度 23.6 米；占地面积 712 ㎡；建筑面积 3026.16 ㎡。属多层公共建筑，耐火等级为二级。

本次装修范围位于第二层 4-A 轴~4-G 轴交 4-1 轴~4-3 轴的区域、一层夹层 4-A 轴~4-C 轴交 4-1 轴~4-2 轴的储物间墙面修复、第三层 4-A 轴~4-C 轴交 4-1 轴~4-2 轴的卫生间地面更换。装修前做办公使用，装修后做办公使用，未改变其性质。

主体建筑综合验收已通过，详见东公消审字【2014】第 0200 号。

4、该工程属于装修工程，不涉及拆除原有的建筑物，不改变原有建（构）筑物的内部结构、外立面、建筑使用功能、不增加建筑层数、建筑高度、建筑面积。同时没有损害、影响原有建筑物结构安全，装修的材料和构造没有降低建筑物的耐火等。室内二次装修项目。饰面材料选用应符合国家现行《建筑设计防火规范》、《建筑内部装修设计防火规范》要求。

辽宁省工程勘察设计单位出图专用章

单位名称	中仁正和工程设计集团有限公司		
证书编号	A121010772	资质等级	甲级
业务范围	建筑行业（建筑工程）		
有效期	至2029年07月24日		

辽宁省住房和城乡建设厅制发

第二章 暖通设计消防专篇

一、设计范围

1、本次设计范围为室内装修工程的防排烟系统。

二、系统简介

防排烟系统:

1、本次装修范围内不满足自然排烟要求的区域，设置机械排烟系统。

2、火警时，应与大楼联动，并启动消防高温排烟风机。

3、多叶排烟口自带280℃常闭防火阀，故所有吊顶上安装的多叶排烟口均应在就近墙面上安装手动复位装置。

5、风管穿越防火墙处和伸缩缝的两侧设置防火阀；接同一个竖井的风管在接入竖井前均设置防火阀和止回阀，止回阀的方向与气流方向一致。

6、排烟风机入口处装280°C排烟防火阀，且保证风机在280°C以上温度时连续运行30min。

7、室内或走道的任一点至防烟排烟口的水平距离不应超过 30m，同一防烟分区内任意两个排烟口之间的水平距离不应超过 60m。排烟系统担负一个防烟分区时，排烟量按每平方米 60 立方米/小时计算;担负两个及以上防烟分区时，排烟量按同一防火分区中任意两个相邻防烟分区的排烟量之和最大值计算。

8、消防电梯及楼梯间防排烟系统均为大楼原有，本次设计不做任何修改。

9、排烟风机、补风机的控制方式应符合下列规定：

1）现场手动启动；

2）火灾自动报警系统自动启动；

3）消防控制室手动启动；

4）系统中任一排烟阀或排烟口开启时，排烟风机、补风机自动启动；

5）排烟防火阀在 280℃时应能自行关闭，并应连锁排烟风机和补风机关闭。

10、当火灾确认后，担负两个及以上防烟分区的排烟系统，应仅打开着火防烟分区的排烟阀或排烟口，其他防烟分区的排烟阀或排烟口应呈关闭状态。

所有消防防、排烟设备和相关阀门被控动作后，均向消防控制室反馈动作信号，显示启闭状态。

11、下列部位应设置防火阀：

1）风管穿越防火分区处、防火墙、穿过机房的隔墙处、重要或火灾危险性大的场所的房间隔墙和楼板处；

2）垂直风管与每层水平风管交接处的水平管段上；

3）一个排烟系统负担多个防烟分区的排烟支管上；

辽宁省工程勘察设计单位出图专用章
名称 中[illegible]设计集团有限公司
证书编号 A121010772 资质等级 甲级
业务范围 建筑行业（建筑工程）
有效期 至2029年07月24日
辽宁省住房和城乡建设厅制发

4）排烟风机入口处；

5）穿越防火分区处；

6）通风、空调及加压送风系统防火阀熔断温度为 70℃，厨房排油烟系统防火阀熔断温度为 150℃，消防排烟系统排烟防火阀熔断温度为 280℃；

7）防火阀与防火墙之间的距离应≤200mm。防火阀应符合现行国家标准《建筑通风和排烟系统用防火阀门》GB15930 的规定。

8）风管采用镀锌钢板制作,其厚度及连接方式:

壁厚 mm/长边尺寸 Bmm	B≤320	320＜B≤450	450＜B≤630	630＜B≤1000	1000＜B≤1500	1500＜B≤2000	2000＜B≤4000
矩形风管	0.75	0.75	1.00	1.00	1.20	1.50	按设计

辽宁省工程勘察设计单位出图专用章
单位名称 中仁正和工程设计集团有限公司
证书编号 A121010772 资质等级 甲级
业务范围 建筑行业（建筑工程）
有效期 至2029年07月24日
辽宁省住房和城乡建设厅制发